



Neem contact op met uw eigen woningcorporatie als u in aanmerking komt voor de regeling 'Ouder worden & prettig wonen'.

**Brederode Wonen**

Telefoonnummer: 023 525 9191  
E-mail: info@brederodewonen.nl

**Elan Wonen**

Telefoonnummer: 023 515 98 59  
E-mail: klantenservice@elanwonen.nl

**Pré Wonen**

Telefoonnummer: 088 770 0000  
E-mail: contact@prewonen.nl

**Rosehaghe**

E-mail: administratie@rosehaghe.nl

**Velison Wonen**

Telefoonnummer: 0255 535 786  
E-mail: info@velisonwonen.nl

**Woningbedrijf Velsen**

Telefoonnummer: 0255 566 566  
E-mail: info@wbvelsen.nl

**Woonopmaat**

Telefoonnummer: 0251 25 60 10  
E-mail: owpw@woonopmaat.nl

**Woonzorg Nederland**

Telefoonnummer: 088 921 0150  
E-mail cluster08@woonzorg.nl

**Ymere**

Telefoonnummer: 088 000 8900  
E-mail: zoekfunctie@ymere.nl

Wordt uw woning gerenoveerd of afgebroken en moet u hierdoor verhuizen? Dan kunt u kiezen voor de voordelen van de verhuisregeling 'Ouder worden & prettig wonen' óf voor het geldende sociaal plan.



# Ouder worden & prettig wonen

Hoe fijn is het om zorgeloos te wonen, ook als u ouder wordt? Misschien zijn uw kinderen de deur uit en voelt uw woning wat te groot. Of wellicht is uw gezondheid niet meer zoals vroeger. Een gelijkvloerse woning is dan prettig. Vanaf uw 65e krijgt u voorrang op een huurwoning zonder trap. Hoe deze verhuisregeling werkt, leest u in deze folder.

## Verhuisregeling voor 65-plussers

In Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Heemskerk, Heemstede en Velsen is er de verhuisregeling 'Ouder worden & prettig wonen' voor 65-plussers. Met deze regeling krijgt u voorrang op een gelijkvloerse sociale huurwoning.

Ontdek of u in aanmerking komt voor de verhuisregeling.



U woont fijn in uw woning, maar u merkt wel dat het onderhoud steeds meer tijd kost. Tijd die u misschien liever aan andere dingen besteedt.

Als u geen haast heeft, kunt u op uw gemak op zoek gaan naar een andere woning. Dan is de kans groter dat u straks een woning vindt die naar wens is. Een woning waar u jarenlang fijn en zelfstandig kunt blijven wonen.

### Vindt u andere woningen te duur?

Met deze regeling kunt u uw huidige huur behouden.

#### Begin hier uw zoektocht naar een nieuwe woning

1

Bepaal of u aan alle voorwaarden voldoet van de regeling 'Ouder worden & prettig wonen'.

2

Schrijf u in via de website [mijnwoonservice.mijndak.nl](http://mijnwoonservice.mijndak.nl) als u dat nog niet heeft gedaan.

3

Voldoet u aan de voorwaarden en staat u ingeschreven bij Woonservice? Dan kunt u voorrang aanvragen bij uw eigen woningcorporatie. Kijk voor de contactgegevens op de achterkant van deze folder.

4

Is uw aanvraag om voorrang te krijgen goedgekeurd? Gefeliciteerd! U krijgt voorrang op gelijkvloerse sociale huurwoningen in Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Heemskerk, Heemstede of Velsen wanneer u reageert op woningen via Woonservice.

De meeste huurders die zijn verhuisd door de regeling zijn tevreden:

*“Goede voorlichting en we konden altijd bellen als we vragen hadden.”*

Via de verhuisregeling 'Ouder worden & prettig wonen' kunt u voorrang krijgen op een sociale huurwoning van de deelnemende corporaties.

#### Voorwaarden om in aanmerking te komen

U bent **65 jaar of ouder**.

U woont alleen of met uw partner in een **sociale huurwoning** van Brederode Wonen, Elan Wonen, Pré Wonen, Rosehaghe, Velison Wonen, Woningbedrijf Velsen, Woonopmaat, Woonzorg Nederland of Ymere in Beverwijk, Bloemendaal, Haarlem, Heemskerk, Heemstede of Velsen.

Uw **huidige woning heeft een trap** of is alleen bereikbaar met een trap.

U heeft een inkomen van maximaal **€ 51.537** (1 persoons-huishouden) of **€ 56.910** (2 persoonshuishouden) per jaar (2025).

U woont **langer dan een jaar** in uw huidige woning.