

Heeft u zelf een cv aangelegd?

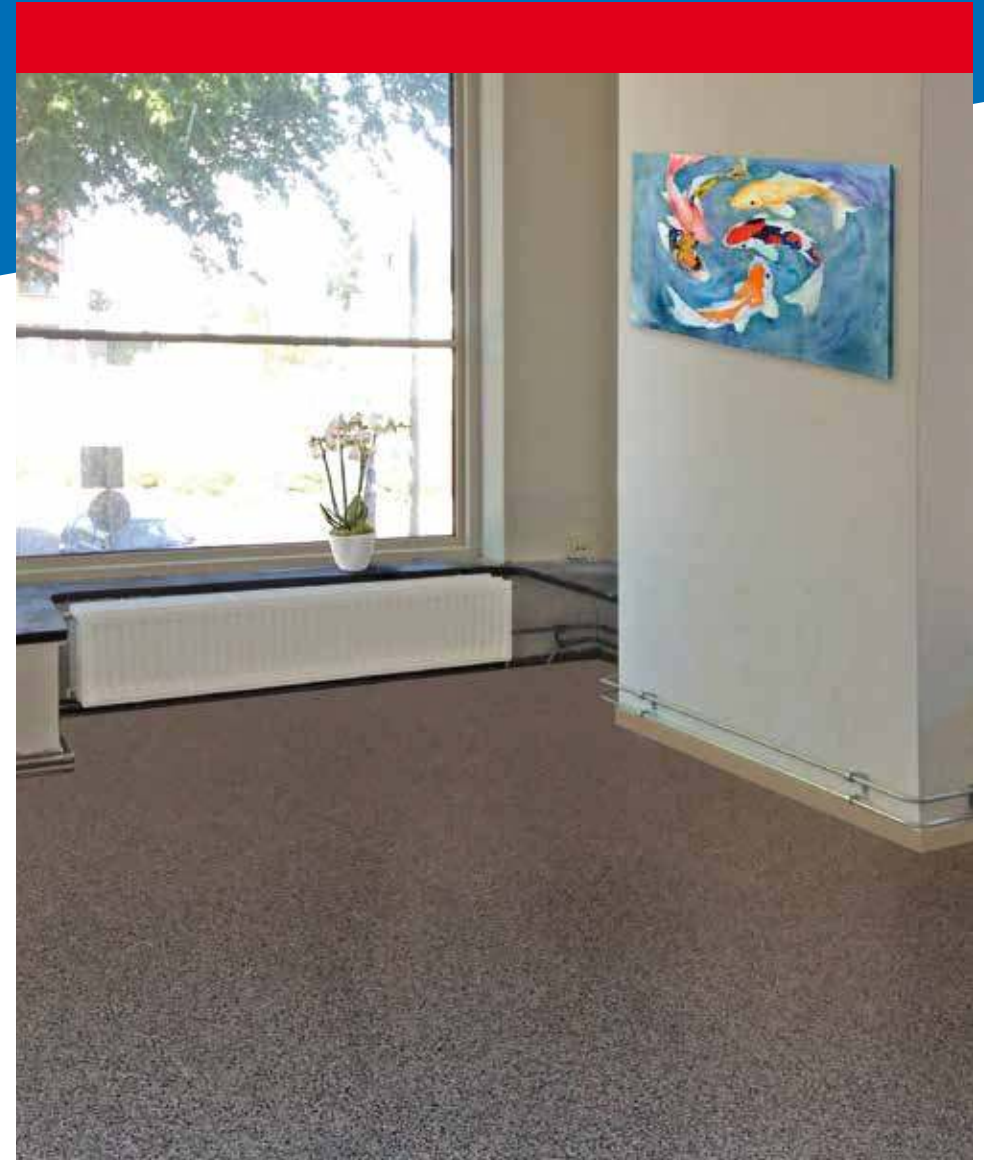
In het kader van veiligheid willen wij graag controleren of uw cv voldoet aan de normen (hoe is de cv aangesloten, werkt de installatie goed). Wij stellen het op prijs als u hierover contact met ons opneemt.

Liever géén cv? Let op uw veiligheid

Houdt u liever uw gaskachel? Dat kan ook. Sluit dan wel een onderhoudscontract af en laat uw kachel elk jaar controleren door een erkend bedrijf. Wij kunnen u vragen of u een contract heeft. Wij vinden namelijk uw veiligheid en die van uw burens erg belangrijk.

Zorg er ook voor dat u uw woning goed ventileert. Verse lucht is belangrijk. Zet altijd een raam open als u gaat douchen of koken. Wij adviseren u ook een koolmonoxidemelder aan te schaffen (deze kunt u kopen bij de bouwmarkt). De melder gaat piepen als er koolmonoxide in de woning komt. Zet dan alle ramen open en doe de gaskachel uit. Bel de brandweer via 112.

Kiezen voor centrale verwarming...



Woningbedrijf Velsen

www.wbvelsen.nl
(0255) 566566

Bezoekadres Lange Nieuwstraat 630
1971 GM IJmuiden
(0255) 56 65 66
info@wbvelsen.nl

Postadres Postbus 279
1970 AG IJmuiden

...voor uw woonplezier!

Kiezen voor centrale verwarming...

Heeft uw woning nog een gaskachel voor de verwarming van uw woning? Dat is eigenlijk niet meer van deze tijd. We krijgen dan ook regelmatig verzoeken om een cv-installatie te plaatsen. Daarom bieden we nu alle huurders met een gaskachel een nieuwe cv-installatie aan. Het gaat om veel toestellen, dat drukt de prijs. Wij kunnen u dus een voordelig aanbod doen.

Met de cv-installatie investeert Woningbedrijf Velsen in uw woning. Een deel van deze kosten berekenen we aan u door. Dat betekent een huurverhoging van € 33,- per maand. Het bedrag dat u nu per maand betaalt voor de geiser vervalt (dit is niet voor iedereen hetzelfde bedrag). Blijft over: ongeveer € 22,- extra per maand. Ontvangt u huurtoeslag? Na de huurverhoging kan uw toeslag ook hoger uitvallen.

De werkzaamheden

De werkzaamheden duren drie dagen.

- Wij verwijderen de geiser en vervangen deze door een Hr-ketel met een expansievat op een geschikte plek.
- We maken een rookgasafvoerkanaal.
- Wij verwijderen de gaskachel(s) en voeren deze af. Het gat dat achterblijft, maken we dicht.
- Vooraf komt iemand controleren of uw kachel asbest bevat. Is dat het geval dan komt een speciaal bedrijf hem weghalen.
- Er komen radiatoren in de woonkamer, de slaapkamer(s), de badkamer, de hal en de keuken.
- We monteren de leidingen (zoveel mogelijk) daar waar ze het minst opvallen en niet in de weg zitten.
- U krijgt een kamerthermostaat om de temperatuur in te stellen.

Huurtoeslag berekenen

Op www.toeslagen.nl kunt u een proefberekening voor uw huurtoeslag maken. Of bel de Belastingtelefoon: 0800 - 0543.

Wat krijgt u daarvoor terug?

Een veiliger woning en veel meer comfort. Voortaan is uw hele woning lekker warm. De warmwaterstraal is aanzienlijk krachtiger (5,5 liter in plaats van 2 liter per minuut). U stookt zuiniger. Pas wel op, want de verleiding is groot om meer energie te verbruiken. Als u langer gaat douchen of uw huis veel warmer stookt, gaan de energiekosten omhoog. Houd daar dus rekening mee. Houdt uw energieverbruik goed in de gaten.



...is kiezen voor

Veilig

De Hr-ketel heeft een elektronische ontsteking die pas aangaat als u de thermostaat hoger zet. Er is geen waakvlam die steeds brandt. Koolmonoxide krijgt zo geen kans!

Schoon

U kunt de thermostaat zo instellen dat u precies de gewenste warmte krijgt. Een Hr-ketel is beter voor het milieu, want hij verbruikt minder aardgas. En hoe minder gas u verbrandt, des te lager de uitstoot van CO₂ (broeikasgas).

Zuinig

Een Hr-ketel haalt meer warmte uit een kubieke meter gas. Uw gaskachel heeft een rendement van 40 tot 60%. Dat wil zeggen: hij benut 40 tot 60% van de beschikbare energie in het gas. De rest verdwijnt door de schoorsteen. Een ouderwetse cv-ketel scoort ongeveer 60 tot 75%. Een hr-ketel komt tot wel 90% rendement.