

Bewonersinformatie over warmteverbruiksmeting



Met deze folder geven wij u informatie over de werking van volgende verbruiksmeters: warmtekostenverdelers, warmtemeters en koud- en warmwatermeters.

Elke afnemer in een zogenaamde blokverwarminginstallatie heeft een aandeel in het totale verbruik. Elke radiator in uw woning is voorzien van een warmtekostenverdeler.

Blokverwarming

Uw woning is aangesloten op een zogenaamde blokverwarminginstallatie. Dat wil zeggen dat meerdere woningen gebruik maken van één centrale warmtevoorziening. Dit heeft een aantal voordelen zoals:

- ruimtebesparing in uw woning (geen individuele ketel);
- minder onderhoud;
- geen aparte rookgasafvoer rechtstreeks uit uw woning;
- veelal lagere kosten dan met individuele verwarming.

Voor het gebruik van de verwarming dient betaald te worden door alle afnemers in het object. Om tot een eerlijke en correcte afrekening te komen zijn in elke woning verbruiksmeters geplaatst en/of ook watermeters van Techem. Eenmaal per jaar maakt Techem in opdracht van de beheerder of het V.v.E. bestuur van de woning een energienota van uw individuele warmte- en/of waterverbruik.

Waarom meting?

Niet meten leidt in de eerste plaats tot energieverstopping en daardoor tot onnodige kosten. Immers, niemand wordt aangespoord om verstandig om te gaan met energie. In de praktijk blijkt al jarenlang dat in woningen waarin geen warmteverbruiksmeting plaatsvindt, gemiddeld tussen 15% en 20% méér energie verbruikt wordt dan in woningen waar dit wel gebeurt. Bovendien is niet meten een oneerlijke manier om de kosten te verdelen.

Mensen die immers zuinig met hun verwarming omgaan, betalen zonder meting net zo veel als mensen die er een royale stookgewoonte op na houden. De meettechniek van warmteverbruiksmeting en facturatie van Techem is gebaseerd op meer dan 60 jaar ervaring.

Met behulp van deze "verdeler" wordt uw aandeel in het warmteverbruik bepaald. Dit houdt in dat er niet in m³ gas, GJ of kWh gemeten wordt, maar in eenheden.

Met deze op afstand uitleesbare Techem warmtekostenverdeler beschikt u over een apparaat dat uiterst nauwkeurig en betrouwbaar de warmteafgifte van de radiatoren in uw woning registreert. Iedere warmtekostenverdeler is een uniek apparaat in die zin dat hij is geprogrammeerd naar de warmteafgifte van de radiator waarop hij is bevestigd. Een omrekening achteraf hoeft dus niet meer plaats te vinden. De meters krijgen bij de programmering ook een zogenaamde omslagdatum mee. Dit betekent dat op een vaststaand moment, bijvoorbeeld 31 december, de meter de stand opslaat in zijn geheugen en weer vanaf nul begint te registreren. Deze omslagdatum zal gelijk lopen met de laatste dag van de afrekenperiode.

De radiatormeters zijn op meerdere manieren beveiligd tegen ongewenst registreren (bv. tijdens de zomermaanden). De radiatormeters registreren de radiatortemperatuur als deze meer dan 22 °C is. Daarnaast moet er een minimaal temperatuurverschil van 4 °C tussen de ruimte en de radiator zijn. Hierdoor worden er geen eenheden geregistreerd indien de zon de ruimte verwarmt. Ze registreren uitsluitend de door de radiator afgegeven warmte.

Ze zijn echter zo nauwkeurig dat ze ook heel geringe warmteafgifte registreren wanneer bijvoorbeeld een radiatorkraan niet geheel afsluit. De radiatormeters worden tegen de radiator gemonteerd volgens gestelde NEN normen en voorzien van een verzegeling zodat de behuizing niet meer open gemaakt kan worden.

Het display

Om de paar seconden verspringt het scherm van het display met de volgende waardes.



Actuele meterstand



Meterstand vorig seizoen
(afrekenstand)



Meternummer