

Nieuwsbrief 2

Rivierenbuurt

We zijn volop bezig!

Misschien zag u het al, we zijn volop bezig. De werkzaamheden buiten verlopen goed. Ook zijn we bij bewoners binnen aan de slag. In deze nieuwsbrief leest u wat de werkzaamheden in uw woning ook alweer voor u betekenen. Cees Breure komt voordat we binnen starten bij uw langs om alles door te nemen. Dat noemen we de warme opname. Bespreek met Cees wat u zelf doet en waar wij misschien kunnen helpen. U krijgt een vergoeding van €100,- voor de overlast. Die mag u ook uitgeven aan extra opruimhulp. Lees hieronder wat wij van u vragen.

Buitenwerkzaamheden

Plaatsen we de steigers bij uw woning? Dan heeft u ook een brief over de start van de werkzaamheden in uw woning. Hierin staat de volgorde van werkzaamheden. En welke ruimte(s) u leeg maakt. Staan de steigers? Dan hakken we als eerste de voegen uit. Dit kan overlast geven. In de eerste nieuwsbrief leest u welke overlast. Natuurlijk doen we ons best zodat u zo weinig mogelijk overlast heeft. Wij vragen ook wat van u. Wilt u uw buitenmeubilair, plantenbakken en andere spullen aan- en rondom de gevel tijdelijk weghalen? Denk ook aan de zonwering als u die heeft aan de zuidwestzijde. Wij vragen u deze tijdelijk weg te halen.

Zolderwerkzaamheden

We vragen u dringend de zolder leeg te halen. Pas dan isoleren we de zolder. Via de trap brengen we de isolatiematerialen naar boven. Dat kan alleen als u een looppad vrijmaakt. Op de zolder mogen maximaal 5 verhuisdozen staan. Vergeet u niet de betimmering zelf te verwijderen? We plaatsten containers op de bouwplaats aan de Rijnstraat. Daar mag u de materialen in weggooien. Heeft u verhuisdozen nodig? Bij de bouwplaats kunt u ze ophalen.

Proefwoning

Bent u benieuwd hoe uw woning er na de werkzaamheden uit ziet? U kunt op afspraak tot 1 april 2021 kijken bij de IJsselstraat 37. Neem hiervoor contact op met Cees Breure. Inmiddels maakte u een keus voor deurtype en kleur. U kunt dit niet meer wijzigen. De gekozen kleur wordt toegepast op de deur en de draaiende delen. Bij de proefwoning zit de kleur grijs, type 1. U kunt de blauwe deur, type 2, bekijken op Kromme Mijdrecht 37 en de rode deur, type 3, op Roerstraat 73. In overleg met de bewonerscommissie is de kleur bordeaux rood definitief geworden. In de proefwoning kunt u tevens zien hoe de zolder geïsoleerd wordt en hoe de mechanische ventilatie en CO2 sensor geplaatst is.

Contact

Voor vragen of afspraken met de ToekomstGroep neemt u van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 en 16.00u contact op met de bewonersbegeleider op telefoonnummer: 06-12437161 of mailt u naar rivierenbuurt@toekomstgroep.nl. Heeft u andere vragen? Neem dan contact op met onze woonconsulent, Gudy van Veen via het algemene nummer (0255) 566 566. De bewonerscommissie is bereikbaar per e-mail op bc.rivierenbuurt@hotmail.com.

Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woningbedrijf Velsen, en is samengesteld met de ToekomstGroep en de Bewonerscommissie Rivierenbuurt. De informatie die wij geven proberen wij zo goed mogelijk samen te stellen. U kunt echter aan deze nieuwsbrief geen rechten ontleen.