



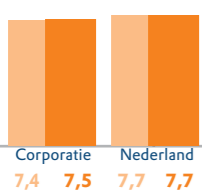
B

## Huurdersoordeel



Nieuwe huurders

2019 2020 2019 2020

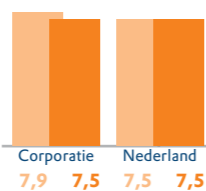


C



Vertrokken huurders

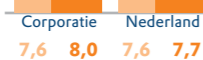
2019 2020 2019 2020



B

Huurders met reparatieverzoek

2019 2020 2019 2020



A



C

## Duurzaamheid



CO2-uitstoot

Warmtevraag

2017 2018 2017 2018



C

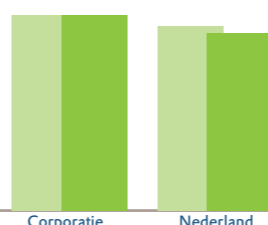
kg/m2 per vhe



Technische duurzaamheid

Energie-Index

2019 2020 2019 2020



C



B

## Onderhoud & verbetering



Technische woningkwaliteit

Energie-Index

2019 2020



C

Index 103



Ervaren woningkwaliteit

Oordeel huurder

2019 2020



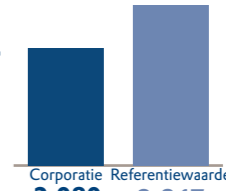
B

Index 101



Instandhoudingskosten

2019 2020



A

Index 73

€/vhe



C

## Bedrijfslasten

2018 2019 2018 2019



€/vhe

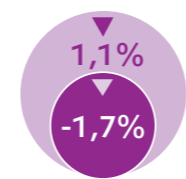


## Beschikbaarheid & betaalbaarheid



Beschikbaarheid

Voorraad  
Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

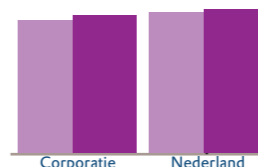
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2018 2019 2018 2019



€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2018

3,9%

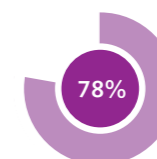
Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

75%



Huisvesten doelgroepen

Toewijzing huishoudens onder huurtoeslaggrens



Match voorraad en doelgroep

89%



benchmark

2020

Woningbedrijf Velsen

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum [www.aedesdatacentrum.nl](http://www.aedesdatacentrum.nl)