

Aan de omwonenden van Sam Vlessinghof 45, 2, 13 en 32

**Alkmaar,**  
05-03-2020

**Project:**  
P08650F

**Betreft:**  
Aankondiging start verbouwwerkzaamheden Sam Vlessinghof 45 en 2,13, 32

**Referentie:**  
Sam Vlessinghof

Beste omwonende(n),

Komende maandag 8 maart starten wij, bouwbedrijf Ooijevaar, met de verbouwwerkzaamheden aan de modelwoning Sam Vlessinghof 45. Aansluitend gaan wij de woningen 2, 13 en 32 ook verbouwen.

### **Planning**

Vanaf aanstaande maandag 8 maart starten wij met de werkzaamheden aan woning 45. De woning wordt dan eerst geheel gestript, het kozijn gedemonteerd en vervolgens gaan we de woning opknappen. Als alles zonder vertraging verloopt zijn de werkzaamheden aan de eerste 4 woningen voor eind april afgerond.

### **Overlast**

We doen ons best om de werkzaamheden zo snel mogelijk en met beperkte overlast uit te voeren. Het is wel mogelijk dat u overlast van geluid of verkeer ondervindt, wij vragen uw begrip hiervoor.

### **Veiligheid**

Om uw en onze veiligheid te waarborgen sluiten wij het bouwterrein af met bouwhekken. Hierbij verzoeken wij omwonende (groot)ouders om aan uw (klein)kinderen uit te leggen dat de bouwplaats geen speelterrein is en er mede op toe te zien dat uw kinderen zich nooit op het bouwterrein mogen begeven. Verder worden er ter plaatse van de tijdelijke inrit voor het bouwverkeer aan de Noorderstraat verkeersmaatregelen getroffen om veilig in- en uitrijden mogelijk te maken.

### **Water en cv**

Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren, zullen wij het water en de verwarming soms tijdelijk moeten afsluiten. Wij laten van te voren aan uw weten wanneer dit gaat gebeuren en hoe lang. Dit zal echter nooit langer in beslag nemen dan een werkdag (u heeft na 16:00 absoluut weer de beschikking over water). Het kan voorkomen dat wij meerdere keren het water en de verwarming moeten afsluiten.

Mocht u gedurende de werkzaamheden vragen en / of opmerkingen hebben dan zijn wij op werkdagen tussen 8:00 – 17:00 uur telefonisch bereikbaar op telefoonnummer 072 511 8696.

Met vriendelijke groet,

Ooijevaar | bevlogen bouwers  
Team Sam Vlessinghof