

# Nieuwsbrief 3

## Rivierenbuurt

---

### We zijn volop bezig!

Een week vorst en logistieke problemen bij de start van de aannemer zorgden voor wat vertraging in de planning. Zoals de uitvoering van de mechanische ventilatie. Hier werken ze aan. We verwachten snel verbetering.

Inmiddels isoleerden we 70 woningen, voegden we 85 woningen en plaatsten we bij 55 woningen de zonnepanelen.

### Afwezigheid

Bent u tijdelijk niet thuis of werkt u overdag? Geeft u dat dan door aan de uitvoerder Hans Potveer. Met hem maakt u afspraken.

### Leeghalen van de zolder

De Toekomstgroep informeerde ons dat nog te vaak zolders niet leeg zijn. Is het onduidelijk wanneer de zolder leeg moet zijn? Of weet u niet hoe u dat moet regelen? Het is heel belangrijk dat u dit op tijd bespreekt met bewonersbegeleider Cees Breure. Wij gaan ervan uit dat u zelf hulp regelt als u de zolder niet leeg kunt halen. Lukt het regelen van hulp niet? Neemt u dan contact op met de bewonersbegeleider Cees Breure. Hij overlegt met woonconsulent Gudy van Veen of we een oplossing hebben.

### Beschikbare materialen

Bij de bouwkeet kunt u vragen om 5 verhuisdozen of zakken. Voor het weggooiën van grof vuil staan containers op de bouwplaats. Voor uw eigendommen kunt u indien nodig opslag regelen. Wilt u liever een container in de straat? Bespreekt u dat dan met de bewonersbegeleider Cees Breure.

### Overlastvergoeding

Eerder gaven wij aan dat u een overlastvergoeding ontvangt van €100,00. Doordat wat vertraging ontstond, duurt de overlast iets langer. We besloten daarom de overlastvergoeding te verhogen naar €150,00. Gebruikte u de vergoeding voor extra klushulp? Die afspraken veranderen niet.

### Privéomstandigheden

Spelen er persoonlijke omstandigheden waardoor de werkzaamheden aan de buiten- of binnenzijde problemen geven? Dan bespreekt de woonconsulent met u wat u nodig heeft om de werkzaamheden door te laten gaan. Denkt u dan bijvoorbeeld aan tijdelijk logeren bij familie of ergens anders of een rustplek in de buurt van uw woning. Wij horen het graag als u dat nodig heeft.

### Proefwoning

U kon de proefwoning tot 1 april bezichtigen. Nu verhuren we de woning weer. Lukte het u niet de woning te bezichtigen? Kijk dan nog eens in een van de brochures. Of bekijk het filmpje op de website van Woningbedrijf Velsen via de link <https://wbvelsen.nl/rivierenbuurt/>. Heeft u daarna nog vragen, neemt u dan contact op met de aannemer.

**Contact**

Heeft u vragen over de werkzaamheden of afspraken met de Toekomstgroep? Neemt u dan contact op met de bewonersbegeleider op telefoonnummer 06-12437161 of mailt u naar [rivierenbuurt@toekomstgroep.nl](mailto:rivierenbuurt@toekomstgroep.nl), van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 en 16.00 uur. Heeft u vragen over uw woonsituatie? Neemt u dan contact op met de woonconsulent Gudy van Veen via het algemene nummer (0255) 566 566. De bewonerscommissie is bereikbaar op [bc.rivierenbuurt@hotmail.com](mailto:bc.rivierenbuurt@hotmail.com).

*Deze nieuwsbrief is een uitgave van Woningbedrijf Velsen, en is samengesteld met de ToekomstGroep en de Bewonerscommissie Rivierenbuurt. De informatie die wij geven proberen wij zo goed mogelijk samen te stellen. U kunt echter aan deze nieuwsbrief geen rechten ontleen.*