

Benodigde gegevens voor de vergunningafspraak

Met ingang van 1 januari 2016 worden woningen passend toegewezen. Dit is inkomensafhankelijke toewijzing. Meer informatie vindt u op www.mijnwoonservice.nl onder uitleg-passend toewijzen.

Gegevens die nodig zijn:

- **Inkomensverklaring of voorlopige of definitieve belastingaanslag van voorgaand jaar of twee jaar terug**

Wij hebben de volgende gegevens van u en, in het geval u gaat samenwonen, uw partner nodig:

- Een inkomensverklaring (voormalig IBRI- of IB60 formulier) voorgaand jaar of 2 jaar terug. Hierop staat uw jaarinkomen vermeld. Het formulier is op te vragen bij de belastingdienst of het telefoonnummer 0800 05 43. U kunt de verklaring ook downloaden van mijnbelastingdienst.nl.

Hiervoor heeft u een DigiD nodig. .

of

- Een voorlopige of definitieve aanslag inkomstenbelasting van het voorgaand jaar of twee jaar terug. Ook wanneer u geen inkomen heeft of als u niet jaarlijks aangifte doet bij de Belastingdienst vraagt u de inkomensverklaring aan bij de Belastingdienst.

Let op: wij hebben deze documenten nodig voordat wij een huurovereenkomst met u afsluiten!

- **Recente loonstrook**

Naast de inkomensverklaring of de belastingaanslag vragen wij u ook uw laatste drie loonstroken en/of uitkeringspecificaties mee te nemen.

- **Heeft u een eigen bedrijf?**

Dan hebben wij van uw accountant de winst- en verliesrekening nodig over voorgaand jaar of de door uw accountant ingediende aangifte twee jaar terug. In dit laatste geval moet uw accountant een verklaring bijvoegen dat hij deze aangifte heeft ingediend bij de Belastingdienst. Let op: uw accountant moet zijn verklaring of de winst- en verliesrekening op briefpapier aanleveren en moet voorzien zijn van een handtekening en stempel van het bedrijf dat de verklaring opstelt.

- **Historisch uittreksel van de gemeentelijke basisadministratie**

Het historisch uittreksel (maximaal 6 maand oud) kunt u tegen betaling opvragen in de gemeente waar u woont. Op dit uittreksel moet het volgende staan:

- alle personen die op uw huidige adres wonen;
- de datum waarop u in uw woning bent gaan wonen;
- alle adressen waarop u in het verleden heeft gewoond.

- **Identiteitsbewijs**

Een geldig paspoort, een Europese identiteitskaart of een vreemdelingendocument. U hoeft geen kopie aan te leveren, wel moet u hem kunnen tonen.

- **Verklaring van woon- en betalingsgedrag**

Als u nu in een huurwoning woont, laat dan uw huidige verhuurder een verklaring van woon- en betalingsgedrag invullen. Hierop verklaart uw verhuurder of u een huurachterstand heeft of heeft gehad, en of u overlast heeft veroorzaakt. Het is ook nodig om een verhuurdersverklaring in te leveren als u gaat huren bij dezelfde verhuurder.

Let op: uw verhuurdersverklaring mag niet ouder zijn dan 3 maanden.



- **Financieel toezicht door bewindvoerder of curator**

Staat u onder financieel toezicht van een bewindvoerder of curator? Neem dan de beschikking van de onderbewindstelling van de rechtbank mee. Daarnaast dient uw bewindvoerder of curator te verklaren dat hij/zij akkoord is met de verhuizing. Neem deze brief met de akkoordverklaring mee.

- **Echtscheiding**

In het geval u in echtscheiding bent of onlangs gescheiden bent, vragen wij u hier een bewijs van te overleggen. Bijvoorbeeld een verklaring van uw advocaat of voorlopige voorziening waarin staat aan wie de huidige woning wordt toegewezen.

- **Heeft u co-ouderschap**

(50%/ 50%) dan moet u dit kunnen aantonen met een ouderschapsplan. Alleen dan kunt u samen met uw kind(eren) reageren.

